





Тот, кто хочет реализовать в столице Саксонии-Анхальт свои предпринимательские амбиции, может найти здесь ег выгодные межотраслевые сети, квалифицированных специалистов, прекрасные коммерческие и промышленные площадки, оптимальное транспортное сообщение, компетентных партнеров и творческую среду.

В городе Отто Магдебурге делают ставки на сильные отрасли и поддерживают их непрерывное развитие.

## Основные направления в экономике

**Отто** занимается машиностроением.

Машиностроение имеет в городе Отто Магдебурге очень глубокие корни. Здесь для машиностроителей созданы выгодные условия работы. На сегодняшний день в городе располагаются более 60 предприятий, общее число сотрудников которых составляет около 11000. Современнейшие технологии и инновационная продукция, выпущенная под знаком «сделано в городе Отто», завоевывают клиентов во всем мире.

**Отто** мобилизует.

Для динамичной логистики решающую роль играет место расположения. Безупречная тройная модальность: как для водного, так и для сухопутного и железнодорожного транспорта Магдебург является одним из центральных транспортных узлов, в котором сходятся пути таких крупных центров как Гамбург, Берлин, Ганновер, Лейпциг и Дрезден. Для предприятий, занимающихся логистикой, здесь предложены великолепные условия.

**Отто** креативен.

Культура и творчество являются значимой для Магдебурга отраслью экономики. Креативные головы определяют культурную жизнь города, магдебургские дизайнеры получают премии, разработчики программного обеспечения зарекомендовали себя во всем мире, а самые необычные идеи, рождающиеся в стенах высших учебных заведений, ложатся в основу предпринимательской деятельности.

**Отто** растет здоровым.

Здравоохранение относится к числу основных сфер деятельности города Отто Магдебурга. В столице земли Саксонии-Анхальт обосновались производители медицинской техники и медицинских препаратов, исследователи мозга, инновационные предприятия и престижные научно-исследовательские центры, которые успешно пользуются действующими здесь сетями.

**Отто** объединяет.

Информационные и коммуникационные технологии стали неотъемлемой частью экономики Магдебурга. Теперь едва ли найдется предприятие, не зависящее от информационных и коммуникационных технологий. Это позволило данной отрасли стать настоящим двигателем инноваций в Магдебурге. Близость к университетам и высшим учебным заведениям обеспечивает преемственность специалистов. Даже очень крупные предприятия данной отрасли уже давно открыли для себя Магдебург в качестве выгодного места расположения.

**Отто** непрерывно производит.

Отрасль на подъеме. Около 45 фирм, занимающихся технологиями охраны среды, кругооборотом ресурсов и вторичной переработкой отходов, извлекают выгоду из прекрасных условий, созданных для них в Магдебурге.

Город предлагает наилучшие условия для расширения сфер деятельности, переориентации, развития и объединения.

## Наука, исследования и образование

Университет Отто фон Герике  
www.ovgu.de

Университет Отто фон Герике, Медицинский факультет  
www.med.uni-magdeburg.de

Высшая школа Магдебург-Штендаль  
www.hs-magdeburg.de

Институт динамики комплексных технических систем имени Макса Планка  
www.mpi-magdeburg.mpg.de

Институт организации и автоматизации промышленного производства имени Фраунгофера  
www.iff.fraunhofer.de / www.vdtc.de

Центр Гельмгольца по исследованию окружающей среды  
www.ufz.de  
ifak – зарегистрированное объединение, Институт автоматизации и коммуникации в Магдебурге  
www.ifak.eu

Институт нейробиологии имени Лейбница в Магдебурге  
www.ifn-magdeburg.de

Немецкий центр нейродегенеративных заболеваний  
www.dzne.de/standorte/magdeburg.html

Цент научных инноваций и технологий в сфере неврологии, ZENIT GmbH  
www.zenit-magdeburg.de

Зарегистрированное объединение InnoMed e. V., сеть нейромедицинской техники  
www.innomed-magdeburg.de

Инновационный и учредительный центр,  
www.igz-md.de

Экспериментальная фабрика в Магдебурге, ZPVP GmbH  
www.exfa.de

Испытательная площадка Галилео, Саксония-Анхальт, университет Отто фон Герике/Институт логистики и оборудования поточных линий в Гавани знаний  
www.galileo.ovgu.de

Цент научных исследований и разработок  
www.fez-magdeburg.de

Передача технологий и стимулирование инноваций  
www.tti-magdeburg.de

STIMULATE - Solution Centre for Image Guided Local Therapies/  
STIMULATE Verein e.V. vorstand@stimulate-verein.de

### Студенты высших учебных заведений

Магдебургский университет Отто фон Герике  
Высшая школа Магдебург-Штендаль  
(профессиональная высшая школа)

2016/17 - 20,207

2017/18 - 19,719

2018/19 - 19,579

### Школы в городе Магдебург

Общеобразовательные школы

Классы Ученики

2016/17 - 977 2016/17 – 20,217

2017/18 - 1388 2017/18 – 28,502

2018/19 - 1411 2018/19 – 29,117



### Детские дошкольные учреждения

Общее количество мест

2016 - 16,617

2017 - 17,865

2018 - 19,357



## Население | показатели

### Население

Основное место жительства в Магдебурге

31.12.2016 - 241,134

31.12.2017 - 238,478

31.12.2018 - 238,697

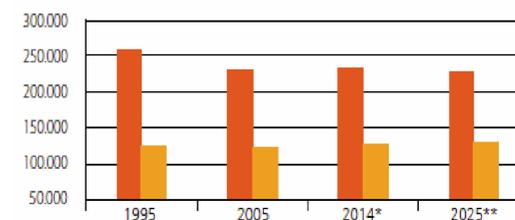
\*Регистр жителей

С 2005 года население Магдебурга непрерывно растет. С 2005 года по 2016 год число жителей увеличилось на 12 359 человек, что соответствует росту в 5,4 процента.

## Домашние хозяйства

Магдебург: население и частные домашние хозяйства

Количество



Население Частные домашние хозяйства

\* Собственные предварительные данные

\*\* В соответствии с региональным прогнозом по росту населения 2008/2015

Source: State Office for Statistics of Saxony-Anhalt

© AENGEVELT-RESEARCH



## Покупательская способность

В 2016 г. объем покупательской способности вырос примерно на 70 млн. ЕВРО до 4,48 млрд. ЕВРО, что соответствует росту в 1,6 %. С 2011 г. покупательская способность выросла примерно на 560 млн. ЕВРО (+14 %).

## Сравнение федерация/города

Магдебург предлагает большое количество площадей для розничной торговли. Показатель центральности Магдебурга также выше среднего - 114,2 (средний показатель в федерации = 100).



## Розничная торговля

Максимальная арендная плата в первоклассных районах

55,- €/м² до 65, €/м²

Уровень максимальной арендной платы за площади для розничной торговли значительно ниже пиковых арендных плат в других городах, например, Росток (70,- €/м²), Дрездене (110,- €/м²) и Лейпциге (140,- €/м²).

Второразрядные места расположения в центре города

15,- €/м² до 25,- €/м² (например, „City-Carré“, „Hundertwasserhaus“, Regierungsstraße от 11,- €/м² до 15,- €/м²)

Центры районов города

8,- €/м² и 12,- €/м² (например, Halberstädter Straße, Leipziger Straße и Große Diesdorfer Straße)

Торговые площади на оживленных выездных улицах

6,- €/м² до 12,- €/м² (например, Elbe-Park и Flora-Park)